

Warunki przeglądów gwarancyjnych oraz konserwacji i serwisu wykonanego systemu klimatyzacji oraz zamontowanych urządzeń

1. Przeglądy gwarancyjne oraz konserwację i serwis wykonanego systemu klimatyzacji oraz zamontowanych urządzeń, w okresie obowiązywania gwarancji, należy wykonywać zgodnie z wymaganymi przepisami prawa oraz warunkami gwarancji, określonymi dla zamontowanych przez Wykonawcę urządzeń.
2. Czynności te obejmują dostawę materiałów koniecznych dla zapewnienia sprawnego działania systemów i urządzeń. Wykonywanie przeglądów gwarancyjnych oraz konserwacji i serwisu powinno zapewnić zachowanie uprawnień z tytułu udzielonych gwarancji producenta urządzeń.
3. Pod pojęciem „przegląd gwarancyjny” Zamawiający rozumie odpłatne dokonanie oceny stanu urządzenia lub systemu, przeprowadzone przez autoryzowanego partnera serwisowego producenta zamontowanych urządzeń, co najmniej dwa razy do roku, przed sezonem letnim (marzec, kwiecień lub maj) oraz przed sezonem zimowym (wrzesień, październik lub listopad). Okres pomiędzy kolejnymi przeglądami nie może być krótszy niż 6 miesięcy. Przegląd gwarancyjny powinien zostać potwierdzony odpowiednim wpisem w Karcie Gwarancyjnej urządzenia.
4. Pod pojęciem „konserwacja i serwis” Zamawiający rozumie zabiegi i czynności mające na celu utrzymanie urządzenia lub systemu w dobrym stanie technicznym, zapewniającym sprawne działanie. Konserwacja i serwis powinny odbywać się w terminach przewidzianych dla przeglądów gwarancyjnych.
5. Zakres czynności przeglądowych i konserwacyjnych
 - 1) sprawdzanie poprawności styków i połączeń elektrycznych;
 - 2) sprawdzanie drożności spływu kondensatu;
 - 3) sprawdzanie prawidłowości funkcjonowania układu regulacji;
 - 4) sprawdzanie parametrów pracy urządzenia (ciśnienia skraplania i parowania, temperatury na ssaniu i tłoczeniu sprężarki);
 - 5) sprawdzanie szczelności układu chłodniczego;
 - 6) sprawdzanie poprawności napełnienia układu czynnikiem chłodniczym;
 - 7) sprawdzaniem układu zabezpieczeń chłodniczych;
 - 8) sprawdzanie prawidłowości temperatur na wlocie i wylocie z części wewnętrznej klimatyzatora;
 - 9) czynności do wykonania w sytuacji zaistnienia takiej konieczności:
 - a) wymiana filtra powietrza urządzenia;
 - b) wymiana cylindra nawilżacza;
 - c) czyszczenie wymiennika ciepła urządzenia;
 - d) dopełnienie układu chłodniczego czynnikiem;
 - 10) wykonanie niezbędnych nastaw i regulacji;

11) odnotowanie wykonanej kontroli szczelności w karcie urządzenia;

12) wykonywanie pomiarów rezystancji przeciwporażeniowej urządzenia, o ile jest to wymagane.

Wymagania Zamawiającego:

6. Przeglądy gwarancyjne oraz konserwacja i serwis powinny być przeprowadzane ściśle według wskazań producenta zamontowanych urządzeń. Wymagania te określone będą w dokumentacji dotyczącej urządzeń, dostarczonej przez Wykonawcę.
7. Pierwszy przegląd gwarancyjny, zostanie wykonany przez Wykonawcę przed sezonem letnim w 2021 r., nie później niż do końca maja 2021 r.
8. Osoba wykonująca czynności w zakresie kontroli szczelności, konserwacji i serwisowania zamontowanych urządzeń powinna posiadać:
 - 1) certyfikat dla personelu, o którym mowa w art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2158 ze zm.), dotyczący **czynności w zakresie kontroli szczelności, konserwacji i serwisowania** urządzeń chłodniczych lub klimatyzacyjnych;
 - 2) certyfikat producenta urządzeń (autoryzowany serwis), które będą podlegać konserwacji. Certyfikat ten powinien zachowywać ważność przez cały okres realizacji umowy, łącznie z okresem gwarancji. W przypadku utraty ważności certyfikatu, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć następny certyfikat, a w przypadku niemożności odnowienia certyfikatu Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego.