



WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.)

STAROSTA ŚREMSKI

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa
przeznaczonej do oddania w użyczenie

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia działki	Numer księgi wieczystej w Sądzie Rejonowym w Śremie
Borgowo (obręb ewidencyjny Ostrowo)	141	0,3486 ha	PO1M/00039420/3

Opis nieruchomości:

Przedmiotem użyczenia jest nieruchomość niezabudowana, stanowiąca нефункционujący cmentarz ewangelicki.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru rynny Jeziora Grzymiśławskiego, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Śremie Nr 23/V/11 z dnia 27 stycznia 2011 r. nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem „ZC – teren cmentarzy” dla którego ustala się nakaz zachowania zabytkowego cmentarza oraz utrzymanie i pielęgnacja istniejącej zieleni. Obowiązujące Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Śrem wyznaczyło dla przedmiotowej nieruchomości kierunek rozwoju - teren zieleni urządzonej.

Teren został ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Śrem.

Wysokość opłat z tytułu użyczenia:

Bezpłatne użyczenie. Biorący do użytkowania zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów związanych z utrzymaniem nieruchomości jako zabytkowego нефункционującego cmentarza ewangelickiego, głównie prac związanych z pielęgnacją istniejącej zieleni.

Okres użyczenia:

Umowa zawarta zostanie na czas oznaczony do 3 lat.

Szczegółowych informacji w sprawie użyczenia przedmiotowej nieruchomości udzielają pracownicy Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Śremie ul. Adama Mickiewicza 17, pokój nr 4, tel. 61 8197530.

Starosta Śremski

/-/ Zenon Jahns