

.....
(Pieczęć jednostki)

Załącznik do Zarządzenia Nr 38/2/2023
Prezydenta Miasta Leszna z dnia 17 lutego 2023

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w najem

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Leszno, obręb: 0002	Święciechowska 150	10/31	łącznie 0,0588 ha	PO1L/00024399/7

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr UCHWAŁA NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „ Zatorza ” w Lesznie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej 207MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej i usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana m.in. budynkiem garażowo - gospodarczym, jedno kondygnacyjnym. W budynku znajdują się pomieszczenia garażowe.

Opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest pomieszczenie garażowe nr 17 o pow. 15,72 m².

Wysokość opłat z tytułu najmu

Czynsz miesięczny za wynajem pomieszczenia garażowego nr 17 wynosi 5,16 zł/m² plus VAT 23%

Termin wnoszenia opłat

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT płatny jest w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc po otrzymaniu faktury VAT .

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

brak

PREZYDENT
MIASTA LESZNA
Łukasz Borowiak

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Karolina Mosiek
Nr telefonu: 065 529 82 12