

STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z póź. zm) przekazuję do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTW PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Giżyce, gm. Grabów nad Prosną	Giżyce	16	0,9900	KZ1O/00050065/0
		17	0,5700	KZ1O/00050065/0
		18	0,4900	KZ1O/00050065/0
		21	1,1000	KZ1O/00050065/0
		30/4	2,2733	KZ1O/00050065/0

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i jest oddawana w dzierżawę na rzecz dotychczasowego użytkownika.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość jest przeznaczona na cele rolnicze.

Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi rolę klasy IVb i V oraz użytki zielone klasy IV i V .

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku ustalony został w kwintalach żyta 7q/ha za rolę klasy IVb , 6q/ha za rolę klasy V, oraz 7q/ha za użytki zielone klasy IV i 6g/ha za użytki zielone klasy V).

* stawka czynszu dzierżawnego wyrażonego w kwintalach wyliczana będzie na podstawie corocznego komunikatu Prezesa Głównego Urzędu statystycznego w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów, będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy, na podstawie art.6 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984 roku o podatku rolnym (tj. Dz.U.2013.1381 ze zm).

Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 30 września każdego roku

Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

Uwagi:

Okres dzierżawy 10 lat

Osoba wyznaczona do kontaktu: Piotr Kulczycki
Nr telefonu: 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta
Ostrzeszowski
Lech Janicki