

Starosta Kolski

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz.1145) przekazuje do publicznej wiadomości :

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Obręb : 300909_2.0006, Hilarów, Gmina Olszówka	Hilarów, gmina Olszówka	5/1 ark. m. 1	0,0840 ha	KN1K/000216 71/8	17 000 zł

Przeznaczenie nieruchomości .

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Olszówka, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Olszówka Nr XI/64/2019 z dnia 04.11.2019 r, działka nr 5/1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem RZM – teren zabudowy zagrodowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości .

Zgodnie z ewidencją gruntów, przedmiotowa działka opisana jest jako grunty rolne zabudowane. Aktualnie grunt nie jest użytkowany i zagospodarowany.

Opis nieruchomości .

Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej, pól uprawnych oraz naturalnych użytków zielonych. Działka ma kształt regularny, prostokątny. Usytuowana jest na terenie płaskim. Porośnięta jest chwastami i wysoką trawą, a także rośnie na niej kilka drzew i krzewów. Od strony frontowej usytuowany jest w jej granicy słup betonowy energii elektrycznej niskiego napięcia. W przeszłości działka była prawdopodobnie zabudowana budynkiem mieszkalnym i gospodarczym – pod ziemią mogą znajdować się ich fundamenty. Nieruchomość nie jest zabudowana ani ogrodzona, obecnie składowane są na niej zebrane z sąsiedniej działki kamienie, gałęzie i korzenie drzew.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, t.j. od. dnia 27.08.2025 r do dnia 16.09.2025r..

Osoby, którym na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia podania wykazu do publicznej wiadomości.

Starosta
Robert Kropidłowski

Osoba wyznaczona do kontaktu:
Agnieszka Murakowska
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Nr tel. 63 26 17 869