

Starosta Kościański na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarcze nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

Położenie	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży w zł
Jerka	1169	0,0180 ha	PO1K/00018466/2	16.916,00

- nieruchomość zwolniona z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 775 z późn. zm.).

2. **Opis nieruchomości:** działka położona w Jerce w centralnej części, kształt zbliżony do wąskiego prostokąta. Teren działki płaski, działka niezabudowana, nieużytkowana. Dział III i IV księgi wieczystej bez obciążeń.

3. **Przeznaczenie nieruchomości:** powyższa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Krzywiń (uchwała Rady Miejskiej Krzywina nr XXXIII/401/2002 z dnia 12.09.2002 roku) działka znajduje się obszarze zwartego zainwestowania wsi z dopuszczeniem realizacji uzupełnienia funkcjami niekolidującymi. W ewidencji gruntów i budynków działka stanowi grunty orne.

4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościanie przy al. Tadeusza Kościuszki nr 22, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kościanie oraz Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego na okres 21 dni.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

Starosta Kościański

Artur Opas