

Załącznik
do Zarządzenia nr 45/2021
Starosty Poznańskiego
Z dnia 18 czerwca 2021 r.

Starosta Poznański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 20120r. poz., 1990 z późn. zm.), przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0011 – Kamionki, ark. mapy 4,	Kamionki, rejon ul. Leśnej	181/2	0.0129 ha	PO1D/00019614/5	23.115,39 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Urząd Miasta i Gminy Kórnik pismem nr WB1-PP.6724.69.2020 z dnia 27 lipca 2020 r. zaświadcza, że dla działki nr 181/2 obręb Kamionki nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kórnik zatwierdzonego Uchwałą nr LV/450/98 Rady Miejskiej w Kórniku z dnia 16.06.1998 r. przedmiotowa działka oznaczona jest jako **łąki**.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Dr – Drogi

Opis nieruchomości

Działka nr 181/2 położona jest miejscowości Kamionki, w jej wschodniej części, w rejonie ulicy Leśnej. Bezpośrednie sąsiedztwo działki stanowią grunty niezabudowane, tereny leśne, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa gospodarcza. Teren bez dojazdu, położony pomiędzy terenem zabudowy mieszkaniowej (działka nr 181/5) a terenem nieużytkowanym i leśnym. Działka 181/2 o powierzchni 129 m² ma kształcie zbliżonym do litery „L”.

Cena nieruchomości:

23.115,39 zł brutto (słownie złotych: dwadzieścia trzy tysiące sto piętnaście 39/100), w tym należy podatki VAT w wysokości 23% (w kwocie 4.322.39 zł).

STAROSTA POZNAŃSKI
Jan Grabkowski

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Marcin Jasiński, tel. 061/8410-725