

STAROSTA LESZCZYŃSKI

Starosta Leszczyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) przekazuje do publicznej wiadomości

Wykaz stanowiącej własność Skarbu Państwa części nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Kąty obręb: 0007 – Kąty	-	150/15 150/16	0,0100 ha (w tym W – 0,0100 ha) 0,0100 ha (w tym W – 0,0100 ha)	PO1L/00061684/3	3.850,00 zł Dostawa zwolniona z opodatkowania VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.) <i>Do ceny doliczono koszt sporządzenia dokumentacji do sprzedaży – wycena</i>

Przeznaczenie nieruchomości

Przeznaczona do zbycia część nieruchomości nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Osieczna, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej w Osiecznej nr XXXIX/326/2018 z dnia 18 października 2018 roku, działki nr: 150/15, 150/16 położone są na obszarze przeznaczonym pod grunty klas bonitacyjnych IV, V, VI. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków działki są oznaczone jako grunty pod rowami.

Opis nieruchomości

Działki nr: 150/15, 150/16 położone są we wschodniej części miejscowości Kąty, na skraju zabudowy wiejskiej. Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Otoczenie stanowią grunty orne i tereny zabudowy siedliskowej. Działki są położone obok siebie i stanowią pozostałość po istniejącym w przeszłości rowie. Kształt działek jest regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta (brak możliwości samodzielnego użytkowania na cele rolnicze). Teren działek jest płaski. Działki są użytkowne rolniczo jako grunty orne.

Forma zbycia nieruchomości

Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie określa się.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

6 tygodni od dnia, w którym przedmiotowy wykaz podany został do publicznej wiadomości, tj. od dnia 22 kwietnia 2026 roku do dnia 3 czerwca 2026 roku (włącznie).

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Nie dotyczy

STAROSTA LESZCZYŃSKI

Maciej Wiśniewski

Osoba wyznaczona do kontaktu

Agata Grzeszkowiak-Grabias
nr telefonu: 65 526 58 35