

Starosta Kępiński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Kępno

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki/lokalu	Powierzchnia lokalu/działki	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości
Obręb: 0001 – Miasto Kępno	Miasto Kępno, ul. Młyńska	Działki nr: 965/3 965/5	0,0178 ha 0,0187 ha	KZ1E/00064257/4	20.042,00 zł.

Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia 18.09.2013 r., zgodnie z którym **działki nr: 965/3 i 965/5**, znajdują się w terenach oznaczonych jednostką bilansową **AA3KDL – tereny dróg publicznych klasy lokalnej**.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Działki nr 965/3 i 965/5 położone w Kępnie przy ul. Młyńskiej w operacie ewidencji gruntów wpisane są jako użytek drogi (dr). W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości o zabudowie mieszkaniowej jednorodzinnej, obiekty handlowe i usługowe oraz nieruchomości o rolniczym sposobie wykorzystania – zostaną darowane z przeznaczeniem na drogi gminne.

Opis nieruchomości: Przedmiotowe nieruchomości posiadają podłużny kształt, charakterystyczny dla nieruchomości drogowych oraz płaskie ukształtowanie terenu. Wzdłuż południowej granicy działek urządzono utwardzony asfaltem chodnik w ciągu ul. Młyńskiej a od strony północnej działki są fragmentem jezdni ww. ulicy. Nakłady stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności. Nieruchomości posiadają dostęp do sieci wodociągowej, energetycznej kanalizacyjnej, gazowej i telekomunikacyjnej oraz drogi o nawierzchni asfaltowej.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 01 lipca 2021 roku - do 21 lipca 2021 roku.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **12 sierpnia 2021 roku.**

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

Darowizna na rzecz użytkownika wieczystego - Gminy Kępno.

STAROSTA KĘPIŃSKI
Robert Kieruzal

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912

Sprawa: GGN.6846.2.2020