

Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Kramsk	Kramsk, gm. Kramsk	471/4	0.4600 ha	KN1N/00107669/1	53 498,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości

Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kramsk, zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy w Kramsku nr LVI/433/2023 z dnia 21 lipca 2023 r, działka nr 471/4 jest przeznaczona pod teren inwestycji wielofunkcyjnych o wiodącej funkcji mieszkaniowej i siedliskowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości

Nieruchomość jest niezabudowana, stanowi teren równy, porośnięty trawą i krzewami. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługowa oraz handlowa a także tereny upraw polowych. Przez działkę przechodzi linia nadziemna średniego napięcia. Przedmiotowa działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest oznaczona jako grunty orne - RV, RVI.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 11 lipca 2025 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego na podstawie zarządzenia nr 252/25 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 9 maja 2025 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 28 maja 2025 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

Starosta
Katarzyna Fryza