

Starosta Słupecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Łądek

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. przeznaczona do sprzedaży	Nr księgi wieczystej
Łądek	Łądek, gm. Łądek	187/1	0,0700 ha	KN1S/00002690/5
		187/2	0,0200 ha	
		188/1	0,0600 ha	KN1S/00014335/6
		189/1	0,0500 ha	KN1S/00056680/5
		190/2	0,0141ha	KN1S/00013700/9

Przeznaczenie nieruchomości: Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek działki znajdują się na obszarze oznaczonym jako „tereny łączników ekologicznych”. Dla działek ustalono lokalizację inwestycji celu publicznego jakim jest droga gminna a zwłaszcza jej remont i utrzymanie.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: Wykonania remontu kanalizacji sanitarnej i przeprowadzenia remontu odcinka drogi od granicy z wsią Policko do mostu w Łądzie ul. Lawendowa

Opis nieruchomości: Nieruchomość stanowi pas drogowy drogi publicznej. Działka tworzy kształt typowy dla drogi – długi i wąski. Droga przebiega wśród terenów zabudowanych, a sam teren jest uzbrojony w sieć energetyczną i wodociągową.

Na działce nr 187/2 znajdują się inne urządzenia infrastruktury technicznej tj. transformator i szafa linii światłowodowej.

Według zapisów w ewidencji gruntów i budynków działki stanowią drogi – dr.

Wartość nieruchomości: 93 600,00 zł brutto

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania: nieruchomości są wolne od jakichkolwiek obciążeń i praw osób trzecich.

Uwagi:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się na dzień 15 grudnia 2025.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 04.11.2025r. do 25.11.2025r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupcy, poprzez zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Słupcy i Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz w prasie lokalnej.

Słupca, dnia 3 listopada 2025 r.

Starosta Słupecki
/-/ Marek Dąbrowski