

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm)
przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz w sprawie darowizny stanowiącej własność Skarbu Państwa, nieruchomości
położonej w Lesznie przy ul. Klemensa Janickiego, na rzecz Miasta Leszna**

Przeznaczenie nieruchomości

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
Leszno (0002)	Klemensa Janickiego	136/3	0,0042 ha	Księga wieczysta dla nieruchomości gruntowej KW nr PO1L/00079040/6

Przedmiotowa nieruchomość jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie „Zatorza” w Lesznie zatwierdzonego uchwałą NR XVI/228/2012 Rady Miejskiej Leszna z dnia 16 lutego 2012 r., ark. m. 55, działka nr 136/3 o pow. 0,0042 ha, położona na obszarze przeznaczonym pod teren dróg publicznych klasy dojazdowej.

Opis nieruchomości

Nieruchomość posiada nieregularny kształt. Jest to teren płaski, częściowo utwardzony kostką betonową, częściowo zajęty zielenią urządzoną. Na terenie działki znajduje się infrastruktura techniczna. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Wartość nieruchomości

Na podstawie operatu szacunkowego, sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, wartość prawa własności przedmiotowej nieruchomości określono na kwotę 5 435,00 zł.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce
nieruchomościami**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

PREZYDENT MIASTA
LESZNA
/-/ Grzegorz Rusiecki

Osoba wyznaczona do kontaktu – Karolina Maćkowiak
Nr telefonu: (65) 5298212