

Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 ze zmianami) przekazuję do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do darowizny na rzecz Gminy Lubasz
na podstawie Zarządzenia Wojewody Wielkopolskiego nr 365/25
z dnia 4 lipca 2025 roku w sprawie GN.6846.13.2024.AK**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Oznaczenie księgi wieczystej
Lubasz ark. mapy 3 obręb 300205_2.0009	Lubasz, gmina Lubasz	310/15	1,2591 ha	PO2T/00000715/9

Przeznaczenie i sposób zagospodarowania: Zgodnie z Zaświadczeniem Wójta gminy Lubasz nr RG.6727.37.2025 z dnia 12 marca 2025 roku działka nr 310/15 położona w obrębie Lubasz gmina Lubasz stanowi teren drogi publicznej, klasy dojazdowej – symbol KD-D. Przedmiotowa działka nie jest zlokalizowana na obszarze rewitalizacji oraz na obszarze zdegradowanym, o których mowa w art. 8 ustawy z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) ani na obszarze specjalnej strefy rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 cytowanej ustawy.

Opis nieruchomości: Działka położona jest w Lubasz, w sąsiedztwie znajdują się tereny rolne oraz grunty zabudowy mieszkaniowej. Działka stanowi drogę gruntową, kształt regularny, teren płaski. Uzbrojenie terenu (w drodze) sieć wodociągowa i energetyczna. Przez działkę przebiegają dwie linie energetyczne następowe SN.

Wartość prawa własności nieruchomości: 166 000,00 złotych.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni. Jednocześnie informuję, że osobom, którym przysługują roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości gruntowej z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązane są do złożenia wniosku w sprawie nabycia przedmiotowej nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia upublicznienia wykazu. Po tym terminie zostanie podpisana umowa notarialna.

z up. S T A R O S T Y
mgr Tadeusz Teterus
Wicestarosta

Sprawę prowadzi:
Agnieszka Kowynia
Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu
Tel. 660 492 756 e-mail: a.kowynia@pct.powiat.pl