

**Starosta Międzychodzki**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020.65) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości lokalowej Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży, w trybie przetargowym**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Opis przedmiotu zbycia	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Międzychód	ul. Sikorskiego 20 64-400 Międzychód	583	0,0961 ha	<b>Lokal nr 1 o pow. 173,0 m<sup>2</sup></b> wraz z pomieszczeniami przynależnymi ( piwnicą nr 4,5,8,9,13 o łącznej pow. 42,25 m <sup>2</sup> ) oraz udziałem w wysokości 467/1000 w nieruchomości wspólnej	PO2A/00036932/9	<b>420.000,00 zł netto</b>

**Przeznaczenie nieruchomości**

- w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego – działka w przeważającej części stanowi tereny zabudowy usług zdrowia z towarzyszącą funkcją mieszkalną (symbol 5.1 UZ) oraz w części tereny zabudowy techniczno-produkcyjnej, baz i składów – (symbol 5.3 P/Bs)

**Sposób zagospodarowania nieruchomości**

- nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym

**Opis nieruchomości**

- samodzielny lokal niemieszkalny

**Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy**

- nie dotyczy

**Termin wnoszenia opłat**

- nie dotyczy

**Zasady aktualizacji opłat**

- nie dotyczy

**Termin** do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami

**- 16 kwietnia 2021r.**

**Uwagi** (ochrona konserwatorska, służebności itp. )

- brak

**Informacja o formie sprzedaży:**

Sprzedaż w trybie przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie zarządzenia nr 73/21 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 22 lutego 2021r.

STAROSTA  
mgr Rafał Litke

.....  
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewa Liśkiewicz , nr telefonu: 95 748 8732

