

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej
Nowa Wieś, gmina Rozdrażew	-	56/4	Pow. działki nr 56/4 – 0.0600 ha. Pow. będąca przedmiotem dzierżawy – 521 m ² .	KZ1R/00045386/0

Przeznaczenie nieruchomości

Działka nr 56/4 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zespołu elektrowni wiatrowych w gminie Rozdrażew, zatwierdzonym Uchwałą Nr VIII/38/2011 Rady Gminy Rozdrażew z dnia 11 maja 2011 r., ogłoszonym w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 162 poz. 2656 z dnia 7.06.2011 r. oznaczona symbolem R – tereny rolnicze.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa rolna, o kształcie nieregularnego wielokąta, położona w sąsiedztwie gruntów uprawianych rolniczo. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Czynsz za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości gruntowej ustalono na kwotę 109,41 zł rocznie.

Termin wnoszenia opłaty

Czynsz płatny będzie przez Dzierżawcę z góry za dany rok w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz za dzierżawę może być aktualizowany w okresie nie krótszym niż 1 rok, w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Uwagi: Dzierżawa na cele rolne.

Wykaz został wywieszony od 5 listopada 2025 r., na okres 21 dni.

Z up. Starosty
mgr inż. Dariusz Kłakulak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami,
Geodeta Powiatowy

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Tomasz Jędrkowiak
Nr telefonu: (62) 725 42 56 wew. 367