

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie Pakosław, gmina Lwówek

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto
1.	PO1N/00041278/0 Działka nr 517 Obręb 0012 – Pakosław	2,6200 ha	Działka o dość nieregularnym kształcie. W sąsiedztwie dominują tereny rolnicze i leśne z rozproszoną zabudową zagrodową o charakterze siedliskowym od zachodu. Zachodnia część działki stanowi część kompleksu gruntów ornych, natomiast część wschodnia obejmuje skraj terenów leśnych. Część działki jest zadrzewiona – drzewostan leśny z przewagą sosny i brzozy w wieku około 30-40 lat. Dojazd do działki drogami gruntowymi.	Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lwówek przyjętym Uchwałą nr XVIII/114/2011 Rady Miejskiej w Lwówku z dnia 29.12.2011 r. – działka nr 517 stanowi w części grunt orny o mniejszej przydatności dla rolnictwa, w części tereny lasu. Opis użytków widniejących w ewidencji gruntów i budynków: grunty orne- RIVa, RIVb, pastwiska trwałe – PsV, nieużytki.	Nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży.	183 000,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

Osoby wyznaczone do kontaktu: Jolanta Budzisz (telefon nr: 61 44 26 747) oraz Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

Starosta
Andrzej Wilkoński