

GN.6840.6.2020

### Starosta Nowotomyski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990 z późn. zm.)  
przekazuje do publicznej wiadomości:

#### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, położonej w obrębie Paproć, gmina Nowy Tomyśl

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
obręb 0010	Paproć	607	0,0300 ha	PO1N/00040332/0	20.000.00 zł.
Paproć		626	0,0400 ha		
		634	0,1500 ha		
		644/1	0,0540 ha		

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Nowy Tomyśl zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Nowym Tomyślu nr XVIII/203/2019 z dnia 17.12.2019r. – działki nr: 607, 644/1 i 634 są położone na terenach zabudowy produkcyjno – magazynowej lub usługowej oraz w strefie od elektrowni wiatrowej, zaś działka nr 626 jest położona na terenach zabudowy produkcyjno – magazynowej lub usługowej, terenach zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej – ekstensywnej oraz w strefie od elektrowni wiatrowej.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

##### ***Działka nr 607***

Opis użytków: grunty pod rowami (W) – pow. 0,0300 ha

##### ***Działka nr 626***

Opis użytków: grunty pod rowami (W) – pow. 0,0400 ha

##### ***Działka nr 634***

Opis użytków: grunty pod rowami (W) – pow. 0,1500 ha

##### ***Działka nr 644/1***

Opis użytków: grunty pod rowami (W) – pow. 0,0540 ha

#### Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana. Kształt działki nieregularny, trójkątny. Działka nie jest uzbrojona. Dojazd do działki odbywa się drogą asfaltową.

#### Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. od dnia 30 marca 2021r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

Starosta Nowotomyski  
Andrzej Wilkoński