

.....
(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Leszna

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Leszno, obręb: 0002	Święciechowska 150	10/27	0,1662 ha	PO1L/00045435/5

Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr UCHWAŁA NR XVI/228/2012 RADY MIEJSKIEJ LESZNA z dnia 16 lutego 2012 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie „ Zatorza ” w Lesznie przedmiotowa nieruchomość znajduje się w jednostce strukturalnej 207MW/U - tereny zabudowy mieszkaniowej, wielorodzinnej i usługowej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Nieruchomość zabudowana m.in. budynkiem mieszkalno - biurowym, dwu kondygnacyjnym. W piwnicy budynku znajdują się pomieszczenia gospodarcze.

Opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest pomieszczenie gospodarcze - piwnica o pow. 22,70 m².

Wysokość opłat z tytułu najmu

Czynsz miesięczny za wynajem pomieszczenia gospodarczego wynosi 2,97 zł/m² plus VAT 23%

Termin wnoszenia opłat

Czynsz miesięczny wraz z podatkiem VAT płatny jest w terminie do 25 dnia każdego miesiąca za dany miesiąc po otrzymaniu faktury VAT .

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz podlega bieżącej waloryzacji w oparciu o art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)

brak

PREZYDENT
MIASTA LESZNA
Łukasz Borowiak

.....
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Karolina Mosiek
Nr telefonu: 065 529 82 12