

Starosta Wolsztyński

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,
przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości/uwagi
Powodowo	--	33/2	0.0842	PO1E/00059703/9	42 833,00 zł darowizna na rzecz Gminy Wolsztyn

Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn:

Działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolsztyn, działka jest położona na obszarze przeznaczonym pod drogi zbiorcze wojewódzkie.

Sposób zagospodarowania nieruchomości/opis nieruchomości:

Działka stanowi część skrzyżowania drogi krajowej nr 32 z drogą wojewódzką nr 303 i lokalną drogą gminną. Grunt jest częściowo utwardzony nawierzchnią drogową a częściowo stanowi zieleń przydrożną.

Dla działki nr 33/1, z której została wydzielona działka nr 33/2, w dniu 13 grudnia 2016 r. została wydana decyzja nr 079/16 o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającego na przebudowie drogi wewnętrznej oraz budowie ścieżki pieszo – rowerowej na odcinku drogi wojewódzkiej nr 303 z Powodowa do Siedlca, oraz decyzja nr 006/22 z dnia 21 stycznia 2022 r. o lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na budowie oraz przebudowie drogi wewnętrznej wraz z niezbędną infrastrukturą. Nieruchomość jest wykorzystywana jako droga.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - 6 tygodni, licząc od dnia opublikowania wykazu.

Wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Wolsztynie przy ul. 5 stycznia 5, oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Wolsztyńskiego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Wolsztynie, ul. 5 Stycznia 5, tel. 68 384 56 51.

STAROSTA
Jacek Skrobisz