

(Pieczęć jednostki)

Prezydent Miasta Poznania jako prezydent miasta na prawach powiatu

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem
Wykaz ogłaszany na okres od2021 r. do 2021 r.

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej gruntu
Poznań, obręb: Poznań	ul. Kazimierza Wielkiego 24/26	36/4, 37, 38	0,4011 ha	PO1P/00219608/4

Przeznaczenie nieruchomości

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Oznaczenie w ewidencji gruntów Bi – tereny zabudowane inne. Powierzchnia miejsca postojowego przeznaczona do oddania w najem na czas oznaczony do 1 roku, w trybie bezprzetargowym.

Sposób zagospodarowania nieruchomości

Najem miejsca postojowego.

Opis nieruchomości

Przedmiotem najmu jest miejsce postojowe, które znajduje się na nieruchomości stanowiącej współwłasność Skarbu Państwa i Ośrodka Profilaktyki i Epidemiologii Nowotworów im. Aliny Pienkowskiej S.A. w Poznaniu, przy ul. Kazimierza Wielkiego 24/26 o oznaczeniach geodezyjnych obręb Poznań, arkusz mapy 35, działki nr 36/4, 37 i 38, o łącznej powierzchni 0,4011 ha, wpisanej do księgi wieczystej KW PO1P/00219608/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Poznaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych. Nieruchomość, na której znajduje się miejsce postojowe położona jest w strefie centralnej.

Wysokość opłat z tytułu najmu

107,32 zł netto + 23% VAT = 132,00 zł

Termin wnoszenia opłat

Czynsz płatny miesięcznie w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Zasady aktualizacji opłat

Zmiana wysokości czynszu następuje w drodze pisemnego oświadczenia zarządcy nieruchomości, doręczonego najemcy nie później niż przed upływem jednego miesiąca poprzedzającego termin płatności

Uwagi

Powierzchnia miejsca postojowego przeznaczona jest do wynajęcia dotychczasowemu najemcy

Teren objęty ochroną Miejskiego Konserwatora Zabytków.

Wykaz nieruchomości wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20/XII piętro/ oraz w siedzibie Urzędu Miasta Poznania – pl. Kolegiacki 17.

Zastępca
 Prezydenta Miasta Poznania
 Bartosz Guss

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Informacja:

Mikołaj Solyga

nr telefonu: 618271-776