

### Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

#### Wykaz zawierający nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, przeznaczoną do zbycia w formie darowizny

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej
obręb Rożdżały gmina Opatówek	Rożdżały	321/5	0,3200 ha	brak

**Opis nieruchomości:** nieruchomość gruntowa niezabudowana, stanowiąca drogę, teren płaski, nieogrodzony, najbliższe otoczenie stanowią tereny upraw polowych oraz zabudowa mieszkaniowa zagrodowa.

**Przeznaczenie nieruchomości:**

- brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Opatówek, przyjętym uchwałą Nr 117/99 Rady Gminy Opatówek z dnia 29 grudnia 1999 r., teren, na którym znajduje się działka nr 321/5 oznaczony jest jako rolnicza przestrzeń produkcyjna, tereny zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, jednorodzinnej, towarzyszących usług i drobnej wytwórczości.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** działka stanowi drogę dojazdową do zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.

**Cena nieruchomości:** 67.488,00 zł

**Data wywieszenia:** 24.03.2021 r. na okres 21 dni.

STAROSTA KALISKI

KRZYSZTOF NOSAL