

Starosta Słupecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 t.j.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. przeznaczona do sprzedaży	Nr księgi wieczystej
Rudy	Rudy gm. Strzałkowo	182	1,2700 ha	KN1S/00049354/9

Przeznaczenie nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość może być przeznaczona pod dolesienia z granicą polno - leśną.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: niezabudowana, nieużytki - N.

Opis nieruchomości: Przedmiotowa nieruchomość usytuowana jest przy drodze publicznej, gminnej o nawierzchni nieutwardzonej, z której posiada bezpośredni dostęp. Działka położona jest w kompleksie gruntów rolnych oraz gruntów leśnych i według ewidencji gruntów stanowi nieużytki – N. Teren działki pofałdowany, tworzący obszar o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Grunt porośnięty jest chwastami, krzakami i drzewostanem od strony zachodniej w kierunku wschodnim na około 70% powierzchni, a część wschodnia działki to częściowe wyrobiska.

Cena wywoławcza nieruchomości : 100 000,00 zł netto.

W oparciu o art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 t.j.) sprzedaż terenów niezabudowanych innych niż tereny budowlane, jest zwolniona z podatku VAT.

Uwagi:

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami ustala się na dzień 07.05.2021 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Słupcy, poprzez zamieszczenie ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Słupcy i Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz w prasie lokalnej.

Słupca, dnia 22 marca 2021 r.

Starosta Słupecki
/-/ Jacek Bartkowiak

