Starosta Koniński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Sarnowa -Kolonia	Sarnowa -Kolonia, gm. Ślesin	134/4	0.0153 ha	KN1N/00114084/8	9 988,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości
Dla przedmiotowej nieruchomości nie ma sporządzonego aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Ślesin, zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Ślesinie nr 290/XXXI/13 z dnia 12 marca 2013 r. ze zmianą zatwierdzoną Uchwałą nr 178/XVIII/16 z dnia 16 czerwca 2016 r., zmianą zatwierdzoną Uchwałą nr 113/XIII/2019 z dnia 25 września 2019 r. oraz zmianą zatwierdzoną Uchwałą nr 360/XXXVI/21 z dnia 24 listopada 2021 r., działka nr 134/4 położona jak wyżej przeznaczona jest na teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem działalności gospodarczej (symbol w studium M).

Sposób zagospodarowania nieruchomości
Nieruchomość gruntowa niezabudowana

Opis nieruchomości
Nieruchomość jest niezabudowana, położona w pobliżu drogi krajowej nr 25. Najbliższe sąsiedztwo działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zabudowa handlowo – usługowa. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Zgodnie z ewidencją gruntów i budynków przedmiotowa działka jest oznaczona jako grunty rolne zabudowane - Br-RIVa.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wyznaczono do 11 lipca 2025 r. Osoby te są zobowiązane do złożenia oświadczenia, że wyrażają zgodę na cenę podaną w niniejszym wykazie.

Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, na rzecz państwa Pawła i Małgorzaty Żabierków na podstawie zarządzenia nr 255/25 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 9 maja 2025 r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 28 maja 2025 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Elżbieta Sowińska
Nr telefonu: (63) 24 03 250

Starosta
Katarzyna Fryza