

## Starosta Kościański

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Czempień	Czempień	208	0,0083 ha	PO1K/00043249/9	5 000,00

**Przeznaczenie nieruchomości:** powyższa działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czempień zatwierdzonego uchwałą nr LIX/454/18 Rady Miejskiej w Czempiniu z dnia 25 kwietnia 2018 r. przedmiotowa działka położona jest na terenie o dominującej funkcji zabudowy mieszkaniowej z usługami.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** działka zabudowana stacją transformatorową stanowiącą własność ENEA Operator Sp. z o.o.

**Opis nieruchomości:** działka o nieregularnym kształcie zbliżonym do trójkąta. Dojazd drogą asfaltową. Otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tory kolejowe.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami** wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp. )** działka przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz ENEA Operator Sp. z o.o.

WICESTAROSTA KOŚCIAŃSKI  
Zbigniew Franek

.....  
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)