

## STAROSTA OSTRZESZOWSKI

działając na podstawie art. 35 ust. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 65) przekazuję do publicznej wiadomości

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ- BUDYNEK MIESZKALNY

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej
Giżyce, gm. Grabów nad Prosną	Giżyce	dz.30/5	0,4471	KZ1O/00050065/0

#### Przeznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w Giżycach nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Na działce oznaczonej numerem 30/5 zlokalizowany jest budynek mieszkalny z cegły ceramicznej pełnej, kryty papą na lepiku, podpiwniczony, dwukondygnacyjny wolnostojący o powierzchni użytkowej ok. 100 m<sup>2</sup>

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiotowe działki wydzierżawione są z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe.

#### Opis nieruchomości:

Przedmiotowa działka stanowi użytek B-RV- użytki rolne zabudowane.

#### Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Roczny czynsz dzierżawny zgodnie z Zarządzeniem Nr 5/2015 Starosty Ostrzeszowskiego z dnia 3 lutego 2015 roku z uwzględnieniem stopnia inflacji ustalony został w kwocie 600,00 złotych netto- miesięcznie.

#### Termin wnoszenia opłat:

Czynsz dzierżawny płatny do 10-ego każdego miesiąca.

#### Zasady aktualizacji opłat:

Stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji o stopień inflacji na podstawie komunikatu prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

#### Uwagi:

Okres dzierżawy 3 lata

**Osoba wyznaczona do kontaktu:** Piotr Kulczycki

**Nr telefonu:** 62 732 00 80. 519 333 080

Starosta  
Ostrzeszowski  
Lech Janicki