**Starosta Kępiński**

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Kępno**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Miejscowość**  **(obręb ewidencyjny)** | **Adres nieruchomości** | **Nr działki** | **Powierzchnia działki** | **Nr księgi**  **wieczystej** | **Wartość rynkowa nieruchomości** |
| **Obręb:**  **Świba-0008** | **Świba, gmina Kępno** | **292/2** | **0,0692 ha** | **KZ1E/00059910/2** | **16.000,00 zł.** |

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Nieruchomość objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Kępno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kępnie nr XLII/249/2013 z dnia18.09.2013 r., zgodnie z którym **działka nr 292/2,** znajduje się w terenach oznaczonych jednostką bilansową  **01US –** **tereny sportu i rekreacji i O42MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.**

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Działka 292/2 stanowi teren niezabudowany, nieogrodzony, używany jako rów melioracyjny obudowany rurami betonowymi i zasypany. Rów jest drożny i czynny, nad rowem urządzono chodnik z kostki polbruk prowadzący z boiska LZS do centrum wsi. W chodniku zlokalizowano kilka studzienek do odprowadzania wody gruntowej.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość położona na terenach wiejskich, na rowie urządzono chodnik dla mieszkańców. W otoczeniu zabudowa jednorodzinna, usługowa - sklep spożywczy oraz tereny sportu i rekreacji - boisko LZS w miejscowości Świba z sala treningową. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu**  **na podstawie art.** **34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni – **od dnia 20 lutego 2020 r. do 12 marca 2020 r.,**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mają prawo złożenia wniosku w terminie 6 tygodni od wywieszenia wykazu tj. do dnia **02 kwietnia 2020 roku**.

**Uwagi (ochrona konserwatorska, służebności itp.)**

Darowizna na rzecz Gminy Kępno na cele publiczne.

**STAROSTA KĘPIŃSKI**

**Robert Kieruzal**

**Osoba wyznaczona do kontaktu:**

**Inspektor K. Lipska - nr telefonu: 627828912**