

GN.6840.5.2021

**Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położony w obrębie Wąsowo, gmina Kuślin**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych brutto
1.	PO1N/00039932/6: Działka nr 707 o powierzchni 0,0700 ha.	0,0700 ha	Działka usytuowana jest w strefie istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt działki regularny, prostokątny. Dojazd do działki drogą o nawierzchni z kostki betonowej. Działka uzbrojona w energię elektryczną, wodociąg wiejski, gaz i kanalizację deszczową.	Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kuślin. Zgodnie z planem przeznaczona jest pod tereny o podstawowym przeznaczeniu jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Opis użytków widniejących w ewidencji gruntów i budynków: Grunty orne kl.IIIb Nieruchomość jest niezabudowana.	Nieruchomość zostanie zagospodarowana przez nabywcę po zawarciu umowy notarialnej sprzedaży.	35 000,00 zł

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami: 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu – tj. od dnia 12 października 2021 r.

Osoba wyznaczona do kontaktu: Ewelina Sadłowska (telefon nr: 61 44 26 749)

Starosta  
Andrzej Wilkoński