

**P R E Z Y D E N T M I A S T A**  
**P O Z N A N I A**



**WYKAZ NR 1.3 / 2023**

WYKAZ INFORMACYJNY NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH  
DO WYNAJĘCIA POD BUDOWĘ I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ PRZESYŁOWYCH NA TERENIE  
MIASTA POZNANIA PRZYGOTOWANY W OPARCIU O WNIOSKI ZŁOŻONE PRZEZ  
OSOBY FIZYCZNE I PRAWNE

Wykaz ogłasza się na okres od ..... do .....

Lp.	adres nieruchomości	oznaczenie nieruchomości	cel wynajęcia	pow. w m <sup>2</sup> / mb	stawka czynszu	okres wynajęcia	U w a g i
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Wietrzykowskich	obręb Podolany arkusz 02 działka 78/4 cz. KW PO1P/00126375/2	urządzenie przesyłowe: sieć energetyczna nn-0,4kV  budowa,  lokalizacja  tymczasowa	1 m <sup>2</sup>  1 m <sup>2</sup> (1 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c (600,00 zł/rok czynsz min.)  15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.)  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
2.	Kurlandzka, Szwajcarska	obręb Chartowo arkusz 09 działka 11/8 cz. KW PO2P/00179070/7	urządzenie przesyłowe: sieć gazowa n/c 180PE  lokalizacja  tymczasowa	1 m <sup>2</sup> (7 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  15,00 zł/mb/rok (200,00 zł/rok czynsz min.)  3 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa
3.	Księcia Mieszka I	obręb Winiary arkusz 21 działki 76/2 cz., 76/12 cz., 76/11 cz. KW PO1P/00054284/1	urządzenie przesyłowe: sieć ciepła  budowa,  lokalizacja  tymczasowa	158 m <sup>2</sup>  36 m <sup>2</sup> (31 mb)	czynsz płatny rocznie do 10 października za rok bieżący + VAT  1,00zł/m <sup>2</sup> /m-c  15,00 zł/mb/rok  2 strefa	oznaczony do lat 3	urządzenie na gruntach Skarbu Państwa

1. Stawki czynszu zostały określone w Załączniku nr 2 do Zarządzenia nr 722/2021/P Prezydenta Miasta Poznania z dnia 14.09.2021. (ze zm.) w sprawie udostępniania nieruchomości komunalnych pod budowę i lokalizację urządzeń przesyłowych. W przypadku wprowadzenia przez wynajmującego nowych stawek bazowych, o których mowa w zdaniu 1, stawki czynszu w nowej wysokości będą obowiązywały od dnia wejścia w życie odpowiedniego aktu zmieniającego ww. Zarządzenie.
2. Nieruchomości wynajmowane są na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym za zgodą Wojewody Wielkopolskiego. W pozostałych przypadkach umowy zawierane są na czas oznaczony do lat 3.
3. Prezydent Miasta Poznania zastrzega sobie prawo wyłączenia gruntu z wykazu, np. w przypadku zmiany przeznaczenia działki, skomplikowanego stanu prawnego.
4. Informacji na temat wykazu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Poznania, ul. Gronowa 20, XII piętro, pok. 1223, tel. 61-8271-551.

Zastępca  
Prezydenta Miasta Poznania  
Bartosz Guss