

Starosta Krotoszyński

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczanej do oddania w dzierżawę

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki w ha	Nr księgi wieczystej
Wrotków, gmina Koźmin Wielkopolski	-	10	Pow. działki nr 10 - 0.2600 ha. Pow. będąca przedmiotem dzierżawy – 0.1800 ha.	KZ1R/00018305/1

Przeznaczenie nieruchomości

Działka nr 10, położona we Wrotkowie objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w rejonie wsi: Gałązki, Borzęciczki, Wrotków, Ludwinów, Serafinów, Skałów, Mokronos, Gościejew, Staniew – etap I uchwalonym przez Radę Miejską w Koźminie Wielkopolskim uchwałą Nr XXVII/183/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego dnia 9 stycznia 2017 r. poz. 387. Działka nr 10 objęta jest symbolem WS – tereny wód powierzchniowych – ciek i rowy melioracyjne.

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa o kształcie prostokąta, położona w sąsiedztwie gruntów uprawianych rolniczo. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Czynsz za dzierżawę przedmiotowej nieruchomości gruntowej ustalono na kwotę 324,00 zł rocznie.

Termin wnoszenia opłaty

Czynsz płatny będzie przez Dzierżawcę z góry za dany rok w terminie określonym w umowie dzierżawy.

Zasady aktualizacji opłat

Czynsz za dzierżawę może być aktualizowany w okresie nie krótszym niż 1 rok, w zależności od wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego corocznie przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Uwagi: Dzierżawa na cele rolne.

Wykaz został wywieszony od 14 maja 2025 r., na okres 21 dni.

Z up. Starosty
mgr inż. Dariusz Kłakulak
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami,
Geodeta Powiatowy

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)