

## Starosta Czarnkowsko-Trzcianecki

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku  
o gospodarce nieruchomościami  
(Dz. U. z 2018 roku, poz. 121 - ze zmianami) przekazuje do publicznej wiadomości

### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w użyczenie:

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia działki	Ner księgi wieczystej
1. Walkowice, gm. Czarnków jednostka ewidencyjna: 300202_2 ark. mapy: 2 obręb: 0024	Walkowice gm. Czarnków	73/2	0,4716 ha	PO2T/00040340/1

**Przeznaczenie nieruchomości:** Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania Gminy Czarnków zatwierdzonym uchwałą nr XX/175/2012 Rady Gminy Czarnków z dnia 27 czerwca 2012 roku, działka nr 73/2 oznaczona jest symbolem UT jako potencjalna lokalizacja usług turystycznych, w obszarze chronionego krajobrazu „Dolina Noteci”, na obszarze Natura 2000 i stanowi tereny usługowe.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** budowa przystani kajakowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w ramach programu PO RYBY 2014-2020.

**Opis nieruchomości:** Nieruchomości gruntowa położona jest w miejscowości Walkowice gm. Czarnków w odległości 1,7 km od wsi. Dojazd drogą gruntową. Działka 73/2 położona jest wzdłuż brzegu rzeki Noteć i stanowi teren łąk oraz zakrzaczeń nad brzegiem rzeki. W sąsiedztwie znajdują się nieruchomości gruntowe. Działka o powierzchni 4716 m<sup>2</sup> w kształcie wielokąta. Teren płaski. Położenie pogorszone, dobry kształt rozłogu, średni poziom kultury rolnej.

**Uwagi:** Zgodnie z Zarządzeniem Wojewody Wielkopolskiego nr 218/18 z dnia 15 czerwca 2018 roku użyczenie w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony – 10 lat.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Czarnkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa i Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu oraz ogłoszony w prasie lokalnej na okres 21 dni.

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Kowynia

Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Mienia Powiatu

Tel. 660 492 756 lub (67) 253 01 60 wew.\* 55 2186

e-mail: nieruchomosci-ak@pct.bipst.pl

**z up. STAROSTY**  
  
Hanna Rosińska-Nowak  
Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami i Mienia Powiatu