

Starosta Kaliski

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz zawierający nieruchomość Skarbu Państwa przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Nr działek	Powierzchnia działek	Nr księgi wieczystej
obręb Zbiersk Cukrownia, gmina Stawiszyn	182/85	2,1665 ha	KZ1A/xxxxxxxx/x
	182/88		
	182/89		
	182/91		
	182/116		
	346/12		

Opis nieruchomości: nieruchomość zlokalizowana jest w kompleksie obiektów przemysłowych po dawnej Cukrowni Zbiersk. Na nieruchomości usytuowane są budynki wg Klasyfikacji Środków Trwałych: Budynki przemysłowe, pozostałe budynki niemieszkalne, zbiorniki silosy i budynki magazynowe.

Przeznaczenie nieruchomości: nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiono do opracowania mpzp dla tego terenu zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Stawiszyna znak PPiGGiN.6727.123.2025 z 6 października 2025 r.

Sposób zagospodarowania nieruchomości: wykorzystywana na cele prowadzenia działalności gospodarczej.

Termin zagospodarowania nieruchomości: z dniem sprzedaży.

Cena nieruchomości: 212 400,00 zł – przy zapłacie jednorazowej, zgodnie z art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Wysokość stawki procentowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego: 3% ceny.

Informacja o przeznaczeniu do zbycia: zgodnie z art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia

1997 r. o gospodarce nieruchomościami sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej dokonuje się na rzecz użytkownika wieczystego.

Data wywieszenia: 22 maja 2026 r. na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia wykazu.

STAROSTA KALISKI

Jan Adam Kłysz

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Iwona Plichta, tel. 062 50 14 258