

27 Wrz. 2011 9:47

MSWiA BIURO ds. USKZ 0226015874

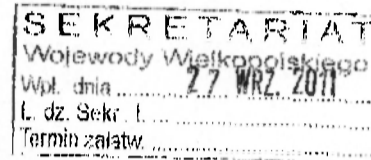
Nr. 1670 S. 1

Minister
Spraw Wewnętrznych i Administracji



Warszawa, dnia 27 września 2011 r.

BUSKZ-III-5941-176/11



Otrzymują

WOJEWODOWIE, WSZYSCY

Ponizej przedstawiam informacje w sprawie udzielania, ze środków rezerwy celowej budżetu państwa na przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych, pomocy społecznej, w formie zasiłków celowych, rodzinom i osobom samotnie gospodarującym poszkodowanym w wyniku zdarzeń klęskowych mających miejsce w 2011 r., począwszy od 14 lipca tego roku.

Niniejsze wytyczne udzielania pomocy stosuje się tylko w przypadku zdarzeń noszących znamiona klęski żywiołowej. Przy przypisywaniu zdarzeniu charakteru klęski żywiołowej należy posilkować się definicją klęski żywiołowej zawartą w ustawie z dnia 18 kwietnia 2002 r. o stanie klęski żywiołowej (Dz. U. 62, poz. 558, z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, przez klęskę żywiołową rozumie się katastrofę naturalną lub awarię techniczną, której skutki zagrażają życiu lub zdrowiu dużej liczby osób, mieniu w wielkich rozmiarach albo środowisku na znacznych obszarach, a pomoc i ochrona mogą być skutecznie podjęte tylko przy zastosowaniu nadzwyczajnych środków we współdziałaniu różnych organów instytucji oraz specjalistycznych służb i formacji działających pod jednolitym kierownictwem.

I. Ogólne wytyczne dotyczące przyznawania pomocy na remont albo odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego.

1. Pomoc jest udzielana w formie zasiłku celowego przyznawanego na zasadach określonych w art. 40 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r., Nr 175, poz. 1362, z późn. zm.) przez kierownika ośrodka pomocy społecznej, który działa z upoważnienia wójta (burmistrza, prezydenta miasta). Pomoc przyznawana jest niezależnie od kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 ustawy. Wypłaty zasiłków celowych osobom uprawnionym dokonywane są przez właściwe miejscowo ośrodki pomocy społecznej.

27 Wrz. 2011 9:47

MSWiA BIURO ds. USKZ 0226015874

Nr. 1670 S. 2



2. Pomoc przysługuje na remont albo odbudowę budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego, który został zniszczony lub uszkodzony w wyniku silnych wiatrów (huragany, trąba powietrzna), intensywne opadów deszczu, gradobicia, powodzi lub osuwisk ziemi, mających miejsce w 2011 r., począwszy od 14 lipca tego roku. Szczegółowe warunki przyznawania pomocy na remont budynku/lokalu mieszkalnego określone zostały w pkt II. Warunki przyznawania pomocy na odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego określa pkt III.
3. Pomoc przyznawana jest rodzinom lub osobom samotnie gospodarującym, prowadzącym w dniu wystąpienia zdarzenia kłęskowego gospodarstwo domowe w budynku mieszkalnym lub lokalu mieszkalnym zniszczonym lub uszkodzonym w wyniku zdarzenia kłęskowego, zwanym dalej „osobami uprawnionymi”.
4. Jeżeli w zniszczonym budynku lub lokalu mieszkalnym gospodarstwo domowe nie było prowadzone w dniu zdarzenia, nie zachodzą przesłanki do przyznania pomocy. Pomoc nie przysługuje również na remont ani na odbudowę budynków/lokalu innych niż budynki mieszkalne lub lokale mieszkalne (np. budynków w budowie, domów rekreacyjnych i letniskowych, budynków/zabudowań gospodarczych) ani na remont albo odbudowę obiektów o innym charakterze niż mieszkalny (np. dróg dojazdowych).
5. W przypadku, gdy w budynku/lokalu mieszkalnym prowadzonych jest faktycznie kilka gospodarstw domowych, pomocą może być objęte każde odrębne gospodarstwo domowe, jednakże łączna wysokość środków przyznanych na remont albo odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego nie może przekroczyć wysokości kosztów niezbędnych do usunięcia skutków zdarzenia kłęskowego w budynku/lokalu mieszkalnym.
6. Pomoc udzielana jest na wniosek osoby uprawnionej.
7. Podstawą do określenia wysokości przyznawanej pomocy jest rodzinny wywiad środowiskowy przeprowadzony przez właściwy miejscowo ośrodek pomocy społecznej, zgodnie z § 9 lub § 10 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 25 stycznia 2011 r. w sprawie rodzinnego wywiadu środowiskowego (Dz. U. Nr 27, poz. 138).
8. Pomoc może być przyznawana w drodze jednej lub kilku odrębnych decyzji administracyjnych, którym nadaje się rygor natychmiastowej wykonalności.
9. Pomoc przyznawana jest niezależnie od odszkodowania przysługującego z tytułu ubezpieczenia budynku/lokalu mieszkalnego od skutków kłesk żywiołowych.
10. Pomoc może zostać przyznana odpowiednio na remont/odbudowę/budowę wyłącznie jednego budynku/lokalu mieszkalnego albo zakup jednego lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego lub budynku mieszkalnego wraz z gruntem, na którym jest posadowiony.



Pomoc może zostać wykorzystana w części na zakup działki budowlanej, pod warunkiem przeznaczenia pozostałych środków na budowę budynku mieszkalnego.

11. Osoby uprawnione zobowiązane są do przedstawiania faktur i rachunków potwierdzających poniesienie wydatków związanych odpowiednio z remontem albo odbudową budynku/lokalu mieszkalnego dokonanych z kwoty przyznanego zasiłku.

W przypadku nabycia budynku/lokalu mieszkalnego lub działki budowlanej osoba uprawniona przedstawia akt notarialny.

12. W przypadku, gdy osoba uprawniona nie rozliczy poniesionych wydatków (nie przedstawi rachunków, faktur, lub aktu notarialnego), albo przeznaczy pomoc na wydatki niezgodne z celem na jaki została ona udzielona, zwrot pomocy następuje na podstawie ustawy o pomocy społecznej.

II. Warunki przyznawania pomocy na remont budynku/lokalu mieszkalnego.

1. Pomoc przysługuje na remont uszkodzonego budynku/lokalu mieszkalnego.

2. Z wnioskiem o udzielenie pomocy na remont budynku/lokalu mieszkalnego może wystąpić:

- a) właściciel budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego,
- b) osoba, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny,
- c) osoba, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego,
- d) osoba, która jest najemcą lokalu mieszkalnego albo budynku mieszkalnego,
- e) osoba, na rzecz której ustanowione zostało prawo dożywocia,

3. Pomoc na remont budynku/lokalu mieszkalnego może zostać udzielona osobom, o których mowa w pkt 2 ppkt d - e pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody właściciela na przeprowadzenie remontu budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego. W przypadku wyrażenia zgody przez właściciela, nie będzie on mógł ubiegać się o pomoc.

4. Z kwoty przyznanego zasiłku może zostać sfinansowany remont lub zakup urządzeń niezbędnych do doprowadzenia energii, ciepła, wody oraz niezbędnej infrastruktury technicznej towarzyszącej budownictwu mieszkalnemu.

27. Wrz. 2011 9:48

MSWiA BIURO ds. USKZ 0226015874

Nr. 1670 S. 4



III. Warunki przyznawania pomocy na odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego.

1. Pomoc przysługuje na odbudowę albo budowę budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego oraz na zakup działki budowlanej, lokalu mieszkalnego albo budynku mieszkalnego albo budynku mieszkalnego wraz z gruntem, na którym jest posadowiony.
2. Z wnioskiem o udzielenie pomocy na odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego może wystąpić:
 - a) właściciel budynku mieszkalnego lub lokalu mieszkalnego,
 - b) osoba, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny,
 - c) osoba, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego.
3. Pomoc może być przyznana, jeżeli zniszczony budynek mieszkalny posiada decyzję właściwego Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o nakazie rozbiórki zniszczonego obiektu budowlanego. Pomoc może zostać także przyznana, jeżeli dla zniszczonego budynku wydano opinię lub ekspertyzę techniczną, sporządzoną przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, z której wynika konieczność rozbiórki danego obiektu budowlanego i którego rozbiórki dokonano zgodnie z przepisami odpowiednio ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623) lub ustawy z dnia 11 sierpnia 2001 r. o szczególnych zasadach odbudowy, remontów i rozbiórek obiektów budowlanych zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku działania żywiołu (Dz. U. Nr 84, poz. 906, z późn. zm.).
4. Z kwoty przyznanego zasiłku mogą zostać sfinansowane koszty rozbiórki zniszczonego budynku mieszkalnego.
5. Z kwoty przyznanego zasiłku może zostać sfinansowany zakup urządzeń niezbędnych do doprowadzenia energii, ciepła, wody oraz niezbędnej infrastruktury technicznej towarzyszącej budownictwu mieszkalnemu.

IV. Uruchamianie środków na wypłatę zasiłków celowych na remont albo odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego.

1. Pomoc nie może przekroczyć wysokości szkód wyrządzonych żywiołem w danym budynku lub lokalu mieszkalnym.
2. Zasiłek pomniejsza się o kwotę zasiłku celowego, o którym mowa w piśmie z dnia 30 kwietnia 2010 r., znak: BUSKŻ.5941-3-1/10 (zasiłek celowy w wysokości do 6.000 zł),



przyznana na wydatki związane z remontem lub odbudową budynku mieszkalnego; niniejsze zastrzeżenie nie dotyczy kwoty ww. zasiłku przyznanej na wydatki niezwiązane z remontem/odbudową budynku/lokalu mieszkalnego.

3. Przy ustalaniu wielkości zasiłku przyznawanego na podstawie niniejszych zasad uwzględnia się pomoc udzieloną na podstawie zasad określonych w piśmie z dnia 15 lipca 2011 r., znak: BUSKŻ-III-5941-120/11 (dotyczy tylko zdarzeń klęskowych - burz i huraganów - mających miejsce w dniu 14 lipca 2011 r. na terenie województwa łódzkiego i mazowieckiego).

4. Pomoc na remont/odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego może być przyznana w wysokości do 20 tys. zł.

5. Pomoc powinna być przyznawana w transzach. Wielkość pierwszej transzy wynosić może do 10 tys. zł. W przypadkach uzasadnionych potrzebą jednorazowego wydatku w większej kwocie, możliwe jest przekazanie zasiłku w kwocie wyższej niż 10 tys. zł

6. Wypłata kolejnej transzy zasiłku przeznaczonej odpowiednio na remont albo odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego, winna zostać poprzedzona weryfikacją sposobu wykorzystania poprzednich środków, przyznanych na remont/odbudowę, w szczególności rozliczeniem za pomocą faktur i rachunków.

7. W celu uruchomienia środków na zasiłki celowe z budżetu państwa, wójt gminy (burmistrz, prezydent miasta) sporządza i przedstawia wojewodzie listę uszkodzonych lub zniszczonych budynków/lokalu mieszkalnych w poszczególnych miejscowościach z adresem, opisem szkody i szacowaną kwotą każdego zasiłku.

8. Wojewoda dokonuje wstępnej weryfikacji danych zawartych w ww. listach, sporządza zbiorczą listę zasiłków z terenu województwa i wnioskuje do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o uruchomienie środków z rezerwy celowej budżetu państwa na przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych.

9. Zbiorcza lista zasiłków, o której mowa w pkt 8, stanowiąca załącznik do wniosku wojewody o uruchomienie środków z budżetu państwa, powinna zawierać:

- nazwę gminy,
- liczbę budynków lub lokali zniszczonych albo uszkodzonych w danej gminie,
- wielkość środków wnioskowanych do przyznania każdej gminie na wypłatę zasiłków.

27. Wrz. 2011 9:49

MSWiA BIURO ds. USKZ 0226015874

Nr. 1670 S. 6



10. W szczególnych przypadkach uzasadnionych rzeczywistymi potrzebami osób uprawnionych oraz skalą szkód w budynku/lokalu mieszkalnym wyrządzonych w wyniku zdarzenia klęskowego, wojewoda może wnioskować do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji o uruchomienie środków na zasiłki celowe na remont budynku/lokalu mieszkalnego w kwocie do 100 tys. zł oraz na zasiłki celowe na odbudowę budynku/lokalu mieszkalnego w kwocie do 300 tys. zł.

11. Przyznanie pomocy w kwocie wyższej niż 20 tys. zł możliwe jest po oszacowaniu wielkości szkód przez osobę posiadającą uprawnienia zawodowe do szacowania nieruchomości (rzeczoznawca określa wysokość szkód spowodowanych żywiołem, a nie wartość remontu/odbudowy budynku/lokalu mieszkalnego). W tym przypadku, oprócz danych, o których mowa w pkt 9, niezbędny jest szczegółowy wniosek wojewody zawierający w szczególności: imię i nazwisko osoby poszkodowanej, adres i rodzaj uszkodzonej/zniszczonej nieruchomości, rodzaj, datę i zasięg zdarzenia klęskowego, wysokość szkód w budynku mieszkalnym (lokalu) oszacowanych przez rzeczoznawcę majątkowego.

12 W celu sprawnego udzielenia pomocy, w razie konieczności, wójt i starosta powinni zapewnić służbom pomocy społecznej, odpowiednie do potrzeb, wsparcie ze strony innych pracowników samorządowych gminy lub powiatu.

MINISTER
SPRAW WEWNĘTRZNYCH I ADMINISTRACJI

z up. Włodzisław KARŁOWICZ
Sekretarz Stanu